



DIARI DE LES OBRES / N°7 (març 2008)

Les obres segueixen el ritme previst per tal que a final d'aquest curs es pugui fer el trasllat i començar el nou curs, al setembre, a l'edifici nou:

1.- l'equipament de la cuina s'ha millorat respecte al projecte original amb els nous criteris per aquest tipus d'instal·lació per als edificis que ara estan en projecte.

2.- l'edifici ha cobert aigües (ja no hi plou a dins), els tancaments interiors estan molt avançats i aviat s'instal·laran els panells de façana.

3.- tot l'edifici estarà equipat amb sostre fono absorbent (les oïdes del professorat ho agrairan molt).

4.- la xarxa d'informàtica estarà equipada amb cablejat RJ45, SAI i doble presa a totes les aules.

5.- les obres de la pista poliesportiva es faran a l'estiu quan s'hagi retirat el mòdul que n'ocupa parcialment l'espai.

6.- està prevista properament una visita d'obra de la direcció del centre conjuntament amb l'AMPA per a verificar les millores que ja vàrem anunciar en la darrera edició d'aquest diari.

7.- a l'estiu s'aprofitarà per a fer un «*lifting*» a la xemeneia. Es preveu la inversió de 290.092,30 € per a la restauració d'aquest element protegit del patrimoni industrial del Poble Nou. Treballem per aconseguir que les obres estiguin enllestides un cop iniciat el curs.

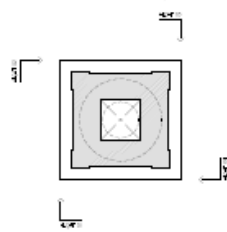
8.- les obres consistiran en el reforç i reparació de totes aquelles patologies detectades a la xemeneia que han requerit la seva estabilització provisional.



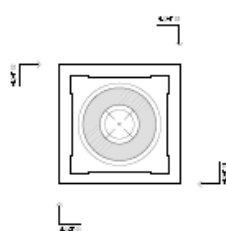
(de la memòria del projecte)

La xemeneia està executada, en la seva totalitat, amb peces de ceràmica massissa. Consta d'un basament format per un prisma de base quadrada de 2,70 m de costat i una alçada de 5,30 m i finalment per una peça tronco cònica de 2,20 m de diàmetre en la base i de 1,10 m de diàmetre en el punt més alt, assolint una alçada total de 25,50 m aproximadament. A partir de la inspecció de l'aparell de ceràmica, s'observa que hi ha quatre gruixos diferents: un primer tram inferior de 60 cm. de gruix, un segon tram de 45 cm, un altre de 30 cm i finalment, un de 15 cm de gruix a la coronació.

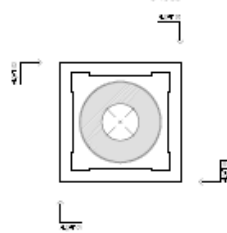
PLANTA BARRAMET 008/0



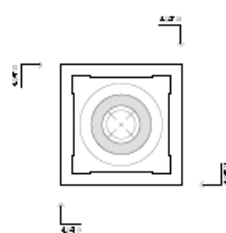
PLANTA MUR e=30cm



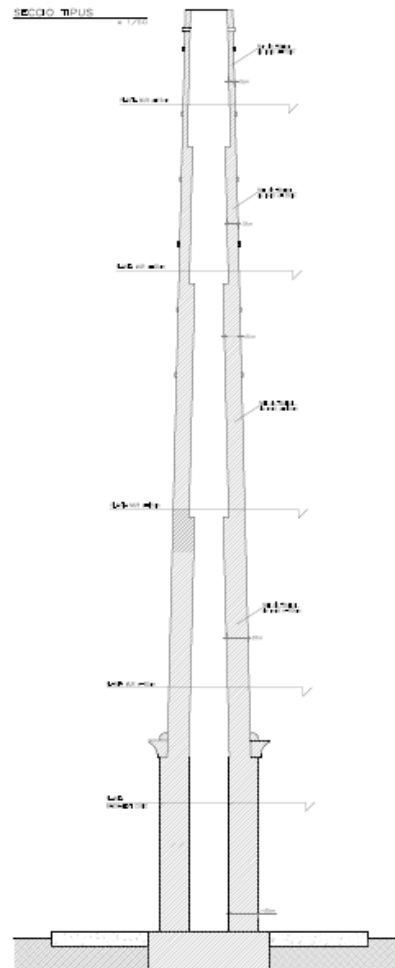
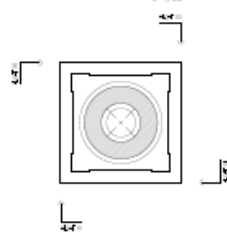
PLANTA MUR e=50cm



PLANTA MUR e=10cm

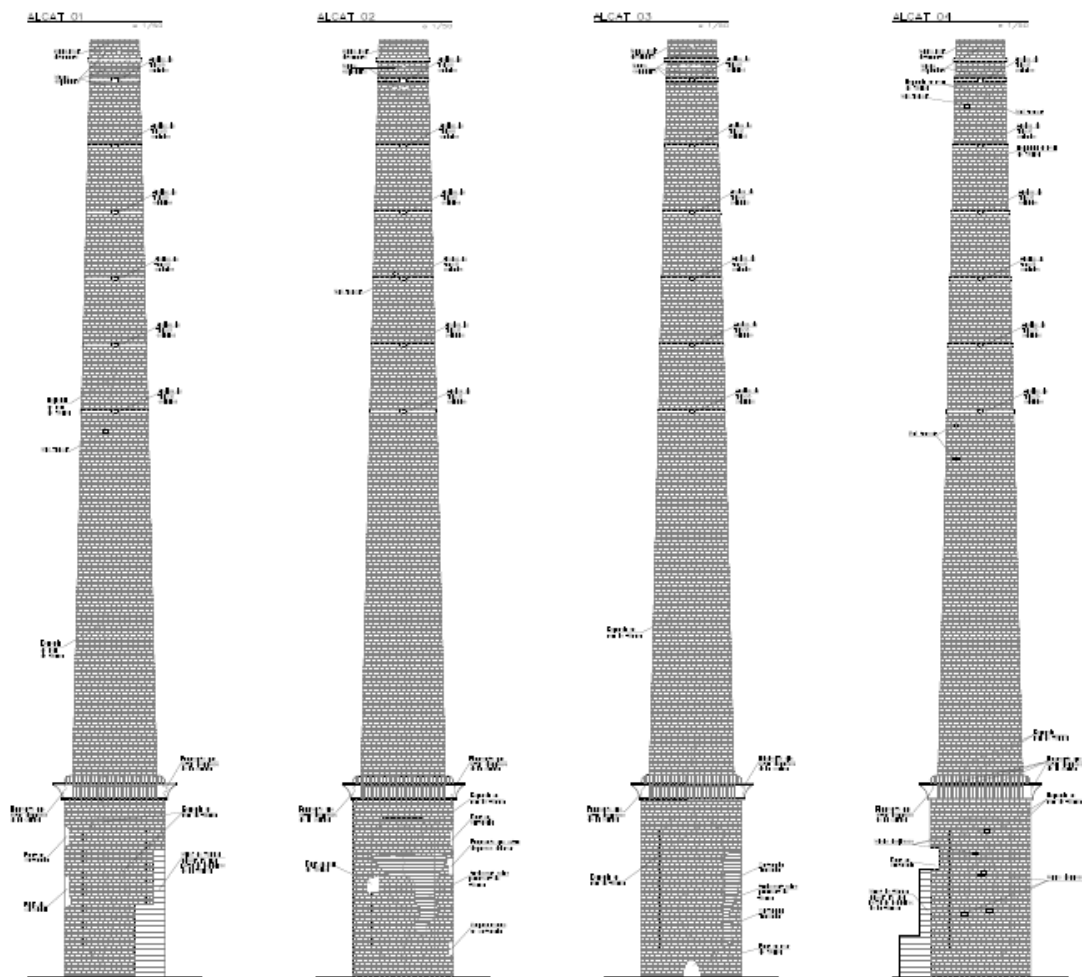


PLANTA MUR e=15cm



Segons l'informe que es va realitzar el març de 2007, en relació amb l'estabilitat de la xemeneia i segons el que s'ha exposat, es pot concloure que la xemeneia no presenta símptomes d'inestabilitat i que aquesta garanteix el seu bon comportament enfront a les accions horitzontals sempre i quan es consideri tota la xemeneia com un sol element i no hi hagi esquerdes i forats que facin independents algunes de les seves parts.

Les intervencions per al reforç i reparació de l'estructura de la xemeneia es basaran en dos criteris: refer la unitat estructural de la xemeneia perquè aquesta es pugui considerar un element unitari i refer la unitat estètica de la xemeneia tal com era en el seu estat original.



A nivell de fonamentació no es preveu cap intervenció ja que no s'aprecia cap patologia en aquest sentit. D'altra banda, s'ha posat en relació el pes de la xemeneia amb la resistència del terreny obtinguda de l'estudi del terreny del veí Ceip Pere IV, i els resultats obtinguts garanteixen uns coeficients de seguretat suficients.

El procés constructiu que s'observarà en la posada en obra de l'edifici que es presenta, té en compte l'execució per aquest ordre cronològic:

- 1- Finalització de les obres del Ceip Pere IV.
- 2- Desmuntatge de l'estructura d'estabilització provisional de la xemeneia.
- 3- Procés de reparacions per garantir la unitat estructural: substitució d'anelles metàl·liques, reposició de maons trencats, substitució de filades en coronació de xemeneia, refer forats.
- 4- Procés de reparacions per garantir la unitat estètica: sanejat dels arrebossats i pintades, reposició de cornises i matxons de cantonada, sorrejat per garantir la textura de les superfícies.

Per qualsevol consulta : xrv@coac.net